

Comune di Bossolasco (Cuneo)

Estratto della D.G.C. n. 4 del 26/04/2023 - VENDITA RELIQUATO STRADALE

[omissis]

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la richiesta di vendita di reliquato stradale [omissis];

PRESO ATTO che detto reliquato risulta censito a catasto al Foglio 2, mappale n. 631 e ricade in Area Agricola in base al vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

VERIFICATO che il reliquato, a causa dei vecchi allineamenti stradali, risulta in realtà attraversare le proprietà della richiedente e dei comproprietari ed è adiacente al fabbricato di proprietà sito in Loc. Curairone;

CONSIDERATO che il sedime stradale in trattazione non risulta più esistente e che il reliquato non è di alcun interesse per la viabilità;

CONSIDERATO che il reliquato è patrimonio indisponibile del Comune e, pertanto, per poter procedere alla cessione dello stesso, occorre preventivamente procedere alla sua sdemanializzazione, con passaggio del bene da demanio pubblico a patrimonio disponibile del Comune secondo quanto stabilito dall'art. 829 del Codice Civile: *“Per quanto riguarda i beni delle province e dei comuni, il provvedimento che dichiara il passaggio al patrimonio deve essere pubblicato nei modi stabiliti per i regolamenti comunali e provinciali”*;

VISTA la L.R. n. 86 del 21/11/1996 che delega ai Comuni le funzioni relative alla classificazione e declassificazione amministrativa della rete viaria di competenza;

VISTA la perizia di stima del 03/03/2023 che fissa il valore di mercato del bene a Euro 3.300,00 (tremilatrecento//00);

ACQUISITO il preventivo parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – procedimentale, tecnica, contabile ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L da parte del Segretario comunale e del Responsabile del Servizio;

Con voti unanimi resi in forma palese, esito accertato e proclamato dal Sindaco

DELIBERA

DI ATTESTARE il non interesse o utilità, se pure ne permanesse il diritto a norma dei dettati del Codice Civile, della porzione di sedime di strada pubblica ad oggi dismessa e non più esistente sita in Loc. Curairone e censito a Catasto al Foglio 2, mappale n. 631;

DI PROCEDERE al passaggio da Demanio Comunale a patrimonio disponibile della porzione del reliquato sito in Loc. Curairone e censito a Catasto al Foglio 2, mappale n. 631 secondo quanto stabilito dall'art. 829 del Codice Civile;

DI PUBBLICARE il presente provvedimento sull'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3, comma 1 della L.R. n. 86 del 21/11/1996;

DI DARE ATTO che *“nei successivi 30 giorni chiunque può presentare motivata opposizione allo stesso organo deliberante avverso i provvedimenti medesimi. Sull'opposizione decide in via definitiva l'organo deliberante”* ai sensi dell'art. 3, comma 2 della L.R. n. 86 del 21/11/1996;

DI AUTORIZZARE ad avviare l'iter di alienazione a seguito della pubblicazione sul B.U.R. del presente provvedimento per 60 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3, comma 5 della L.R. n. 86 del 21/11/1996;

DI AUTORIZZARE la vendita del reliquato stradale come sopra definito per la somma di Euro 3.300,00 (tremilatrecento//00) e che ogni spesa relativa all'atto di cessione del bene saranno a carico del richiedente, così come ogni altro onere che da esso dovesse discendere;

DI RENDERE, con separata ed unanime votazione il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Firmato Digitalmente

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente

GROSSO FRANCO

Bue dott. Carla
